

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DEL HÁBITAT	ACTA DE REUNIÓN	FECHA 20/05/2025
		CÓDIGO PM02-FO299
		VERSIÓN 4

FECHA: 18/02/26 HORA INICIO: 2:30 PM HORA FIN: _____

MODALIDAD: Presencial ☒ Virtual ☐ Mixta ☐

LUGAR: DE ILINA INTERVENTORIA Plataforma NA

ASUNTO: COMITE DE SEGUIMIENTO N.25 CTO 1340/24 LOTE 2

ENTIDAD RESPONSABLE: SJHT

DEPENDENCIA RESPONSABLE: OPERACIONES

ENTIDADES PARTICIPANTES: NA

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

- ORDEN DEL DÍA:**
1. APROBACIÓN GRABACIÓN Y ACTA DE COMITE N.24
 2. VERIFICACIÓN COMPROMISOS ACTA DE COMITE N.24.
 3. SEGUIMIENTO CTO 1340/24

DESARROLLO:

1. APROBACIÓN GRABACIÓN Y ACTA DE COMITE N.24: SE APRUEBA GRABACIÓN Y ACTA DE COMITE N.24 POR PARTE DE LA CONSULTORIA, INTERVENTORIA Y SJHT.
2. VERIFICACIÓN COMPROMISOS ACTA DE COMITE DE SEGUIMIENTO N.24:
 - 2.1 RADICACIÓN HITO 1 - FASE 3 EL 16/02/2026: SE INFORMA POR PARTE DE INTERVENTORIA QUE SE NOTIFICÓ LA RADICACIÓN DEL HITO 1 - FASE 3 EL 16/02/26, SIN EMBARGO AL VERIFICAR EL CDE POR PARTE DE



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

ACTA DE REUNIÓN

FECHA
20/05/2025

CÓDIGO
PM02-FO299

VERSIÓN 4

INTERVENTORIA SE EVIDENCIO QUE LOS SIGUIENTES COMPONENTES NO FUERON ACTUALIZADOS Y CORRESPONDIAN A VERSIONES ANTERIORES, YA VERIFICAS POR INTERVENTORIA: VIAS, REDES SECAS, REDES HUMEDAS, ESTRUCTURAS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACION, RIESGOS, GEOTECNIA, PAVIMENTOS, FORESTAL Y SOCIAL.

DADO LO ANTERIOR, EL CONSULTOR NOTIFICO HOY QUE CARGARON INFORMACION DEL COMP. FORESTAL PARA REVISAR, SIN EMBARGO, DE LOS DEMAS COMPONENTES EL CONSULTOR INFORMA QUE CARGARA LA INFORMACION PARA REVISAR DE INTERVENTORIA, EN EL PLAN DE CONTINGENCIA LO ESTABLECERAN.

2.2 REITERACION SOLICITUD DE RESPUESTA A ENTIDADES DISTRITALES A LAS CUALES SE RADICARON LOS EYO, LAS CUALES NO HAN RESPONDIDO Y HAN TRANSCURRIDO 15 DIAS: INTERVENTORIA INFORMA QUE UNA VES VERIFICADA LA MATRIZ DE RADICADOS NO SE EVIDENCIA ESTA REITERACION SOLICITADA. POR LO ANTERIOR, EL CONSULTOR INDICA QUE LA MAYORIA SE CUMPLIA AYER Y EN ESTA Y LA PROXIMA SEMANA TERMINAN DE RADICAR.

3. SEGUIMIENTO CTO 1340/24:

INTERVENTORIA INFORMA QUE A LOPE DE 15/02/26 SE CUENTA CON UN 7% PROGRAMADO DEL 73% VS UN EJECUTADO DEL 64%, LO ANTERIOR TENIENDO EN CUENTA QUE A LA FECHA SE DEBERIA TENER FINALIZADA LA FASE 2 Y EN EL CRONOGRAMA SE PRESENTA UN AVANCE EN TIEMPO FRENTE A LA FASE 3, SIN EMBARGO, SE TIENE ESTABLECIDO LA ENTREGA DEL AVANCE DE LA FASE 3 MEDIANTE EL HITON 02, DADO LO ANTERIOR LA SPHT SOLICITA PLAN DE CONTINGENCIA.

RESPECTO A LA FASE 2, LA INTERVENTORIA INFORMA QUE HOY EL CONSULTOR INFORMA QUE FINALIZO EL AJUSTE DE LOS ROTULOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO, POR LO ANTERIOR, HOY SE REMITIO LA TOTALIDAD DE PLANOS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO E INFORMES DE CADA ESPECIALIDAD FIRMADOS A LA CONSULTORIA PARA SU RESPECTIVO CARGUE EN EL COG.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

ACTA DE REUNIÓN

FECHA
20/05/2025

CÓDIGO
PM02-FO299

VERSIÓN 4

SIN EMBARGO, TENIENDO EN CUENTA, QUE EL CDE SOLICITA DOBLE VERIFICACIÓN AL CORREO ESTABLECIDO, POR LA CONSULTORIA DESDE INTERVENTORIA SE INFORMA QUE SE REQUIERE ACLARACIÓN DEL PROCESO PARA QUE LA ENTIDAD PUEDA CONSULTAR LA INFORMACIÓN, ASÍ LAS COSAS, EL CONSULTOR INDICA QUE VINCULARA EL CORREO DEL APO JEAN ANGARITA DE LA SMT QUE TENIENDO EL ACCESO Y CÓDIGO DE ACCESO AL CDE, LO CUAL QUEDARÁ ESTABLECIDO EN EL COMUNICADO DE ENTREGA DE FASE 2 POR PARTE DE LA CONSULTORIA, CON LA RELACIÓN DE TODOS LOS ENTREGABLES.

POR OTRO LADO, INTERVENTORIA INFORMA QUE SE RADICÓ A LA SMT LA SOLICITUD DE ACTUALIZACIÓN DE LA CUENTA BANCARIA DE LA CONSULTORIA PARA POSTERIOR TRÁMITE DE ALTAS PARCIALES Y PARAMETRIZACIÓN DEL SSPA, EL 01/03/26 ABREN LA PLATAFORMA.

SUMADO A LO ANTERIOR, SE INFORMA DESDE INTERVENTORIA QUE SE REMITIO EL INFORME SEMANAL N. 30 PARA FIRMA DE CONSULTOR EL 16/01/26, EL CUAL LO REMITIO FIRMADO HOY.

ADICIONALMENTE, SE INFORMA QUE SE REMITIERON OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL N. 06 DE LA CONSULTORIA, DE IGUAL FORMA, SE MENCIONA QUE SE RECIBIO LA SUBSANCIÓN DEL INFORME MENSUAL N. 04 Y N. 05, PERO AL VERIFICARLOS, CONTINUAN LAS MISMAS OBSERVACIONES, POR LO ANTERIOR SE REMITIRAN LAS OBSERVACIONES.

SIN EMBARGO, CON RELACIÓN A LOS INFORMES VALIDADOS SE SOLICITA A LA CONSULTORIA SUBIR LOS MISMOS A SELOP II Y SUBSANAR EL INFORME MENSUAL N. 6, LO CUAL EL CONSULTOR INDICA QUE ASIENDO EL DÍA DE MAÑANA A SELOP II Y SUBSANANDO INFORME MENSUAL N. 06 EL MARTES.

RESPECTO AL COMPONENTE SOCIAL, SE INFORMA QUE AYER SE INICIO CON EL VIANTEO PARA LAS REUNIONES PROGRAMADAS PARA EL 26/02/26 Y SE REQUIERIO AL CONSULTOR PRESENTAR EL INFORME MENSUAL SOCIAL N. 05 Y AJUSTAR LA NUMERACIÓN DEL N. 06, POR LO ANTERIOR, EL CONSULTOR INDICA QUE LO AJUSTARA, ESTO SE REQUIERE FRENTE A LOS INFORMES DEL COMPONENTE AMBIENTAL.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HABITAT

ACTA DE REUNIÓN

FECHA
20/05/2025

CÓDIGO
PM02-FO299

VERSIÓN 4

ASÍ MISMO, DESDE INTERVENTORIA SE INFORMA QUE DURANTE EL PERIODO SE HAN HECHO A CABO LAS SIGUIENTES REUNIONES:

- REUNION CON JBB, PRESENTACIÓN DE DISEÑOS PAISAJÍSTICOS EL 16/02/26
- REUNION DE TOPOGRAFIA, ARQUITECTURA Y URBANISMO, REDES SECAS Y REDES HÚMEDAS EL 17/02/26 ENTRE LA INTERVENTORIA Y CONSULTORIA.
- REUNION PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN 17/02/26 ENTRE LA INTERVENTORIA Y CONSULTORIA.
- REUNION RIEGOS, GESTIÓN, ESTRUCTURAS, PAVIMENTOS Y VÍAS EL 18/02/26 ENTRE LA CONSULTORIA E INTERVENTORIA

JUNTO CON LO ANTERIOR, SE INFORMA QUE EL JUEVES 19/02/26 SE TIENE PROGRAMADA LA REUNION DE MONITOREO DEL BEP-BIM MAM A LA UPA. ESTE INVITA LA ENTIDAD (SPHT).

DADO LO ANTERIOR DESDE INTERVENTORIA SE SOLICITA, INFORMAR CUANDO SE TIENE PROGRAMADO LA REMISIÓN DE LO REQUERIDO POR UAESP, JBB Y ILANH, CONFORME A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS, EL CONSULTOR INDICA QUE REMITE ESTOS PRODUCTOS PARA REVISIÓN EL MARTES.

AUNADO A LO ANTERIOR, SE INFORMA QUE UNA VES VERIFICADA LA MATRIZ DE RADIADOS PARA VALIDACIÓN, APROBACIÓN, NO OBJECIÓN O SIMILAR POR PARTE DE ENTIDADES DISTRITALES, NO SE EVIDENCIAN RESPUESTAS DURANTE LA PRESENTE SEMANA.

RESPECTO AL ACTA CON LA UAESP, LA SPM SOLICITA AJUSTAR QUE EL VALOR REMANENTE NO APILA PARA EMO, OBSERVACIONES LAS CUALES SE SOCIALIZARON POR CORREO Y SE AJUSTARÁN EN EL ACTA POR PARTE DE INTERVENTORIA.

SUMADO A LO ANTERIOR, DESDE INTERVENTORIA SE NOTIFICA QUE HACE FALTA PLANIMETRÍA Y MUEBLES EN EL PRODUCTO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HABITAT

ACTA DE REUNIÓN

FECHA
20/05/2025

CÓDIGO
PM02-FO299

VERSIÓN 4

HITO 1 - FASE 3, ASÍ LAS COSAS, EL CONSULTOR INDICA QUEBANA ESTE EL MARTES.

CON RELACIÓN A LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL DE TRANSAR FASE 3 Y FASE 4, LA SDHT MENCIONA QUE LO ESTAN VALIDANDO AL INTERIOR DE LA ENTIDAD.

RESPECTO AL SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE TRÁMITES CON ENTIDADES EXTERNAS, LA SEMANA PASADA SE HICHO A CARO UNA REUNION CON LA ENTIDAD PARA ACLARAR EL ESTADO DE ESTOS RADICADOS Y SOLICITAR LA MATRIZ DE RADICACIONES, DESDE LA SDHT SE MENCIONA QUE MAURELIO IBAÑO AL INTERIOR DE LA SDHT MENCIONA LA RESPONSABILIDAD DE LA CONSULTORIA FRENTE A ESTE TEMA, ASÍ LAS COSAS, EL CONSULTOR INDICA QUE YA REALIZO LAS RADICACIONES SE REALIZARA LA REITERACIÓN Y POR EJEMPLO CON DITB SE CUENTA CON LITA PARA EL 17/03/26, EN LA CUAL SE REVISARA UN POLIGONO Y HASTA NO APROBAR ESTE REVISAN OTRO Y ESTOS APROBACIONES SON PRE REQUISITO PARA LA REVISIÓN DE CARO DE LOS DISEÑOS HIDRO SANITARIOS, ADICIONAL DE QUE LAS ENTIDADES SOLICITA QUE LA SDHT SEA QUIEN SOLICITE LAS REVISIONES,

CON RELACIÓN A LA RADICACIÓN DE SDHT A IORD, LA SDHT INFORMA QUE ESTA EN PROCESO FINAL DE FIRMAS, LO ANTERIOR PARA GESTIONAR REUNION CON EL IORD.

POR OTRO LADO, LA CONSULTORIA INFORMA QUE EN VOLANTEO EN MLE LA ALCALDIA LOCAL INTERVINO LA ZONA Y ESTAN CERRANDO LAS ALTAS DE VELOCIDAD, DADO LO ANTERIOR, SE ACUERDA SOLICITAR LOS EUD DADO QUE SE REALIZO LA CONSULTA POR PARTE DE LA CONSULTORIA/2024 REITERACIÓN DE INTERVENTORIA/2025, SIN RESPUESTA DE LA ALCALDIA LOCAL.

CON RELACIÓN A LAS REUNIONES SOCIALES PROGRAMADA PARA EL 26/02/26, SE INFORMA QUE LA ENTIDAD NO REQUIRIRIO OTRO VOLANTE, DADO QUE YA SE REALIZO LA CONVOCATORIA, ESTE SE ESTABLECERA PARA FUTURAS REUNIONES, SUMADO A LO ANTERIOR, LA CONSULTORIA INDICA QUE REMITE PRESENTACIONES EL VIERNES.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

ACTA DE REUNIÓN

FECHA
20/05/2025

CÓDIGO
PM02-FO299

VERSIÓN 4

COMPROMISOS:

1. RADICACIÓN HITO 1- FASE 3 COMPONENTES: VIAS, REDES HÚMEAS, ESTRUCTURAS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN, RIESGOS, GESTECNIA, PAVIMENTOS Y SOCIAL/ CONSULTOR/ MEDIANTE PLAN DE CONTINGENCIA ENTREGADO EL 19/02/26
2. REITERACIÓN SOLICITUD DE RESPUESTA A ENTIDADES DISTRITALES A LAS CUALES SE RADICARON LOS EYD, LAS CUALES NO HAN RESPONDIDO Y HAN TRANSCURRIDO MÁS DE 15 DÍAS / CONSULTOR / 26/02/26
3. SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL N.06 / CONSULTOR / 24/02/26
4. CARGUE EN SECOPI II INFORMES VALIDADOS / CONSULTOR / 19/02/26
5. REMISIÓN INFORME MENSUAL N.05 (SOCIAL AMBIENTAL) Y N.06 AJUSTADO. (SOCIAL AMBIENTAL) / CONSULTOR / 23/02/26
6. SUBSANACIÓN PRODUCTOS 3BB, VAESPE ILANH / CONSULTOR / 24/02/2026
7. SUBSANACIÓN ARQUITECTURA Y URBANISMO FASE 3 / CONSULTOR / 24/02/2026
8. RADICACIÓN F2 COMPLETA CON EL CONSECUATIVO DE ENTREGABLES Y PRODUCTOS ENTREGADOS / RUTA DE CONSULTA DE LA ENTIDAD / CONSULTOR / 19/02/26
9. ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA / CONSULTOR / 19/02/26
10. PRESENTACIONES REUNIONES SOCIALES / CONSULTOR / 20/02/26
11. Gestión por parte de SDHT mesas de trabajo interinstitucionales para agilizar trámites ante ESP:
 - EAAB (DITy)
 - IDU
 - SDM
 - SDA.Responsable: SDHT Supervisión.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <hr/> SECRETARÍA DEL HÁBITAT	ACTA DE REUNIÓN	FECHA 20/05/2025
		CÓDIGO PM02-FO299
		VERSIÓN 4

ASISTENTES:

Diana Gonzalez

Firma

Nombre: Diana Carolina Gonzalez C

Cargo: Profesional Social

Entidad: SDH - SO

e-mail: diana.gonzalez@habitatbogota.gov.co

Tel/Cel: 315 5350751

Firma

Nombre: Jean Angarita

Cargo: Arquitecto

Entidad: SDH

e-mail: jean.angarita@habitatbogota.gov.co

Tel/Cel: 3212563770

Firma

Nombre: Verónica Ortiz M.

Cargo: Directora

Entidad: AEU

e-mail: gerencia1@aeu.com.co

Tel/Cel: 3002315052

Firma

Nombre: FABIAN HOLGUIN C.

Cargo: CONTRATISTA

Entidad: SDH - D-O

e-mail: william.holguin@habitatbogota.gov.co

Tel/Cel: 3043514662

Firma

Nombre: Edna Constanza Cagola

Cargo: Coordinadora Interventoría

Entidad: SOLUC

e-mail: proyectos@soluciones.com

Tel/Cel: 3017443572

Firma

Nombre: DANILLO SEPÚNEDA

Cargo: ARQUITECTO

Entidad: AEU

e-mail: TAHER@AEU.com.co

Tel/Cel: 3153252534

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DEL HÁBITAT</p>	<h1>ACTA DE REUNIÓN</h1>	<p>FECHA 20/05/2025</p> <p>CÓDIGO PM02-FO299</p> <p>VERSIÓN 4</p>
---	--------------------------	---

ASISTENTES:



Firma
Nombre: *Raulo Delgado*
Cargo: *Director*
Entidad: *SOLIVUN S.A.S*
e-mail: *raul.delgado@solivunsas.com*
Tel/Cel: *321380386*

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:
e-mail:
Tel/Cel:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:
e-mail:
Tel/Cel:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:
e-mail:
Tel/Cel:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:
e-mail:
Tel/Cel:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:
e-mail:
Tel/Cel:



Por favor escanee el código QR para
continuar diligenciando su
información.

TEMA: COMITE DE SEGUIMIENTO N.º 25 C/O 1340/24 LOTE 2

Dependencia responsable de la
reunión / actividad

SPHIT / INTERVENTORIAL
CONSULTORA

Fecha
Día / Mes / Año

198/02/26

2:30 PM

Horæ:

[illegible]

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.